



Zarząd Dzielnicy Mokotów Miasta Stołecznego Warszawy

ul. Rakowiecka 25/27, 02-517 Warszawa, tel. 22 443 64 00, 22 443 65 00

adres do korespondencji: ul. Marynarska 19A, 02-674 Warszawa

mokotow.sekretariat@um.warszawa.pl, um.warszawa.pl, mokotow.um.warszawa.pl

Warszawa, 30 listopada 2023 r.

Znak sprawy: UD-IV-WOŚ-B.6220.9.2023.JMY

(17) JPI.UD-IV-WOŚ)

DECYZJA NR 3/DŚ/2023 O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie:

- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775) – zwanej dalej k.p.a.,
- art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) – zwanej dalej ustawą ooś,
- art. 1 ust. 1 i art. 11 ust. 3 ustawy z dnia 15 marca 2002 r. o ustroju miasta stołecznego Warszawy (Dz. U. z 2018 r. poz. 1817),
- art. 39 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.),
- § 14 ust. 40 Uchwały XLVI/1422/2008 Rady miasta stołecznego Warszawy z 18 grudnia 2008 r. w sprawie przekazania dzielnicom m.st. Warszawy do wykonywania niektórych zadań i kompetencji m.st. Warszawy (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2016 r. poz. 6725),
- upoważnienia Zarządu Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy z 13 września 2017 r. dla Naczelnika Wydziału Ochrony Środowiska dla Dzielnicy Mokotów Urzędu m.st. Warszawy,
- § 3 ust. 1 pkt 32 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.),

w związku z wnioskiem spółki Veolia Energia Warszawa S.A. z siedzibą przy ul. Stefana Batorego 2 w Warszawie, złożonym przez pełnomocnika Pana Marcina Jabłońskiego 15 lutego 2023 r., ostatecznie skorygowanym 21 lutego 2023 r., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia,

I. STWIERDZAM BRAK POTRZEBY PRZEPROWADZENIA OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PRZEDSIĘWZIĘCIA

polegającego na **przebudowie i budowie magistrali sieci ciepłowniczej od komory C29 do komory C31 wraz z odgałęzieniem magistralnej sieci ciepłowniczej od komory C29A do komory C29A/P1 oraz kanalizacją teletechniczną przy ul. J. P. Woronicza na terenie Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy** na działkach o numerach ewidencyjnych: dz. ewid. nr 1, 27, 41 z obrębu 1-02-16; dz. ewid. nr 82/1, 82/2, 94 z obrębu 1-02-06 oraz dz. ewid. nr 1/5 z obrębu 1-08-04, w ramach którego nastąpi realizacja przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, tj. instalacje do przesyłu pary wodnej lub ciepłej wody, z wyłączeniem osiedlowych

sieci ciepłowniczych i przyłączy do budynków, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 32 wyżej wymienionego rozporządzenia, którego inwestorem jest spółka Veolia Energia Warszawa S.A.

Załącznik:

- Charakterystyka przedsięwzięcia – załącznik nr 1,
stanowi integralną część niniejszej decyzji oraz określa zakres i sposób realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

II. OKREŚLAM

1. istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia określone w postanowieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z 24 sierpnia 2023 r. znak: WOOŚ-I.4220.947.2023.MKA.2:

- 1.1. bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji, w tym w szczególności związanych z wycinką drzew i krzewów, należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków objętych ochroną i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej; analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody;
- 1.2. w trakcie robót budowlanych należy zapewnić ochronę pni, koron i systemów korzeniowych drzew i krzewów występujących w sąsiedztwie terenu inwestycji, zgodnie ze sztuką ogrodniczą; zabezpieczenie drzew należy prowadzić pod nadzorem przyrodniczym dendrologicznym;
- 1.3. wycinkę drzew i krzewów prowadzić w okresie od początku września do końca lutego lub poza tym okresem pod nadzorem przyrodniczym specjalisty posiadającego wiedzę z zakresu ornitologii i chiropterologii po dokonaniu przez nadzór przyrodniczy bezpośrednio przed podjęciem prac (maksymalnie 3 dni) weryfikacji co do braku występowania czynnych (zasiedlonych) siedlisk gatunków podlegających ochronie;
- 1.4. podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt;
- 1.5. w trakcie prowadzenia prac budowlanych, a także przed zasypaniem wykopów, gdy zaistnieje taka konieczność należy umożliwić zwierzętom ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją, z zastosowaniem przepisów odrębnych;
- 1.6. zdjętą urodzajną warstwę gleby zdeponować w pryzmach, zabezpieczyć przed przesuszeniem w czasie składowania i wykorzystać do rekultywacji terenu inwestycji po zakończeniu jej realizacji;
- 1.7. do obsiania terenu w granicach inwestycji wykorzystać rodzime nektarodajne gatunki roślin dostosowane do lokalnych warunków, kwitnące w różnych etapach sezonu wegetacyjnego;

2. istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia oraz obowiązek unikania, zapobiegania i ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko nałożone przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w opinii z 18 lipca 2023 r. znak: WA.ZZŚ.6.4901.121.2023.EJ:

- 2.1. podczas budowy stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia budowlane, przestrzegać odpowiedniej i terminowej konserwacji maszyn i sprzętu budowlanego, co zapobiegnie wyciekom paliw, olejów lub innych płynów eksploatacyjnych, a tym samym zapobiegnie przedostaniu się zanieczyszczeń do gleby lub wód podziemnych;
- 2.2. zabezpieczyć zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn, przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód;

- 2.3. wyposażyć teren inwestycji w środki (sorbenty) do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych, a w przypadku wycieku niezwłocznie usunąć zanieczyszczenia, a następnie przekazać zużyte środki po neutralizacji uprawnionym odbiorcom;
- 2.4. teren inwestycji na czas budowy wyposażyć w odpowiednią ilość toalet przenośnych typu toi-toi, z których ścieki będą wywożone przez uprawnione firmy na podstawie stosownej umowy do oczyszczalni ścieków;
- 2.5. w czasie realizacji inwestycji wodę na potrzeby socjalno-bytowe pracowników oraz technologiczne pobierać z gminnej sieci wodociągowej bądź dowozić beczkowozami;
- 2.6. roboty ziemne, w tym ewentualne odwodnienie budowlane wykonywać, nie powodując trwałego obniżania poziomu wód gruntowych;
- 2.7. prace ziemne wykonywać w okresach o małym nasileniu opadów atmosferycznych oraz chronić wykopy przed tworzeniem się w nich zastoisk;
- 2.8. przygotować miejsca do selektywnej zbiórki odpadów i odpowiednio zabezpieczyć odpady przed wpływem czynników atmosferycznych, w sposób uniemożliwiający przedostawanie się zanieczyszczeń (odcieków) do środowiska wodno-gruntowego;
- 2.9. powstałe w czasie realizacji i eksploatacji odpady gromadzić selektywnie i następnie przekazać wyspecjalizowanym firmom posiadającym stosowne uprawnienia;
- 2.10. wodę na wykonanie prób szczelności sieci ciepłowniczej pobierać z miejskiej sieci wodociągowej;
- 2.11. wodę wykorzystaną do wykonania prób szczelności sieci ciepłowniczej po uprzednim oczyszczeniu z piasku odprowadzać do miejskiej sieci kanalizacyjnej za zgodą i na warunkach gestora sieci;
- 2.12. po zakończeniu budowy, teren uporządkować i doprowadzić do stanu przed budową;

3. istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia określone przez Zarząd Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy:

- 3.1. unikać równoczesnej pracy urządzeń emitujących hałas o dużym natężeniu;
- 3.2. na wyjeździe z placu budowy zorganizować stanowisko do mycia kół samochodów opuszczających plac budowy, np. wyposażone w myjkę ciśnieniową lub inne urządzenie pozwalające na usunięcie zanieczyszczeń z kół pojazdów;
- 3.3. utrzymywać w czystości wjazd i wyjazd z terenu budowy;
- 3.4. ograniczyć do minimum zajęcie terenu pod zaplecze budowy;
- 3.5. nie składować materiałów budowlanych w zasięgu koron drzew;
- 3.6. zakaz samowolnej ingerencji w korony drzew; ewentualne cięcia gałęzi lub konarów kolidujących z prowadzonymi robotami należy uzgodnić z odpowiednim zarządcą terenu, na którym rosną;
- 3.7. w przypadku kolizji drzew i krzewów z projektowaną magistralą sieci ciepłowniczej poprowadzenie inwestycji w taki sposób, aby uniknąć zniszczenia lub usunięcia zieleni, a w przypadku braku takiej możliwości wystąpienie do odpowiedniego organu z wnioskiem o zezwolenie na ich usunięcie.

UZASADNIENIE

Spółka Veolia Energia Warszawa S.A. z siedzibą przy ul. Stefana Batorego 2 w Warszawie, reprezentowana przez pełnomocnika Pana Marcina Jabłońskiego, wystąpiła z wnioskiem złożonym 15 lutego 2023 r., ostatecznie skorygowanym 21 lutego 2023 r., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na przebudowie i budowie magistrali sieci ciepłowniczej od komory C29 do komory C31 wraz z odgałęzieniem magistralnej sieci ciepłowniczej od komory C29A do komory C29A/P1 oraz kanalizacją teletechniczną przy ul. J. P. Woronicza na terenie Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy na działkach o numerach ewidencyjnych: dz. ewid.

nr 1, 27, 41 z obrębu 1-02-16; dz. ewid. nr 82/1, 82/2, 94 z obrębu 1-02-06 oraz dz. ewid. nr 1/5 z obrębu 1-08-04.

Zgodnie z art. 74 ust. 1 i ust. 2 ustawy ooś do wniosku dołączono:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z jej zapisem w formie elektronicznej na informatycznym nośniku danych,
- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującej przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, wraz z zapisem mapy w formie elektronicznej,
- analizę kosztów i korzyści, o której mowa w art. 10a ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2022 r. poz. 1385 z późn. zm.).

Ponadto do wniosku dołączono pełnomocnictwo dla Pana Marcina Jabłońskiego do występowania w imieniu inwestora w zakresie przedmiotowego przedsięwzięcia.

W związku z art. 74 ust. 1a ustawy ooś do wniosku nie dołączono wypisu z rejestru gruntów obejmujący przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmujący obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Przeprowadzono postępowanie analizując wszystkie zamierzenia, opisane w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, planowane do realizacji w ramach przebudowy i budowy magistrali sieci ciepłowniczej od komory C29 do komory C31 wraz z odgałęzieniem magistralnej sieci ciepłowniczej od komory C29A do komory C29A/P1 oraz kanalizacją teletechniczną przy ul. J. P. Woronicza na terenie Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy na działkach o numerach ewidencyjnych: dz. ewid. nr 1, 27, 41 z obrębu 1-02-16; dz. ewid. nr 82/1, 82/2, 94 z obrębu 1-02-06 oraz dz. ewid. nr 1/5 z obrębu 1-08-04.

W wyniku analizy ustalono, że przedmiotowe przedsięwzięcie, tj. instalacje do przesyłu pary wodnej lub ciepłej wody, z wyłączeniem osiedlowych sieci ciepłowniczych i przyłączy do budynków, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 32 Rozporządzenia Rady Ministrów z 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś i w związku z tym wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Liczba stron przedmiotowego postępowania administracyjnego o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przekracza 10. Stosownie do art. 74 ust. 3 ustawy ooś, w postępowaniu zastosowano art. 49 k.p.a., czyli strony w niniejszym postępowaniu są skutecznie zawiadamiane o decyzjach i innych czynnościach organu w formie publicznego obwieszczenia na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń Urzędu m.st. Warszawy (<http://www.eto.um.warszawa.pl/>), dostępnej również na monitorach dotykowych, znajdujących się m.in. w siedzibach Urzędów Dzielnic m.st. Warszawy, a także przez udostępnianie pism w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu m.st. Warszawy.

Zgodnie z art. 61 § 4 k.p.a., Zarząd Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy, pismem z 11 kwietnia 2023 r., znak: UD-IV-WOŚ-B.6220.9.2023.JMY (numer pisma w sprawie: 3), powiadomił strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie, informując jednocześnie o możliwości zapoznania się z dokumentami oraz złożenia ewentualnych uwag i wniosków. Strony nie złożyły uwag ani wniosków.

Zarząd Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy zwrócił się z pismami z 22 czerwca 2023 r.:

- znak: UD-IV-WOŚ-B.6220.9.2023.JMY (numer pisma w sprawie: 6) do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie,
- znak: UD-IV-WOŚ-B.6220.9.2023.JMY (numer pisma w sprawie: 7) do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w m.st. Warszawie,
- znak: UD-IV-WOŚ-B.6220.9.2023.JMY (numer pisma w sprawie: 8) do Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie,

o wydanie opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i określenie ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W trakcie postępowania nastąpiła zmiana pełnomocnika, w związku z tym 10 lipca 2023 r. przedłożono pełnomocnictwo dla Pani Małgorzaty Markowskiej do reprezentowania i występowania w imieniu inwestora.

Opiniując potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, na podstawie:

- art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie,
- art. 64 ust. 1 pkt 2 oraz art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w m.st. Warszawie (nie wydano opinii, co oznacza brak zastrzeżeń),
- art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, Dyrektor Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie,

przeanalizowali m.in.:

- materiał dowodowy dostarczony przez Zarząd Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy przy wniosku o wydanie opinii,
- kwalifikację przedsięwzięcia przeprowadzoną zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
- kryteria przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś,
- charakter i wielkość inwestycji,
- usytuowanie planowanej inwestycji z uwzględnieniem sąsiedztwa i możliwego zagrożenia dla środowiska, w tym m.in. wpływ na osiągnięcie celów środowiskowych dla jednolitych części wód,
- wielkość emisji substancji i energii do środowiska oraz inne oddziaływania związane z realizacją i eksploatacją przedsięwzięcia,
- powiązania z innymi przedsięwzięciami, w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem,
- ryzyko wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu,
- wpływ na elementy środowiska objęte różnymi formami ochrony przyrody,
- przewidywane przez inwestora rozwiązania chroniące środowisko.

W wyniku przeprowadzonej analizy Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, postanowieniem z 24 sierpnia 2023 r. znak: WOŚ-I.4220.947.2023.MKA.2, stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub lit. c ustawy ooś. W uzasadnieniu postanowienia organ wskazał, że „Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, wyrażam opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny

oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko”.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, opinią z 18 lipca 2023 r. znak: WA.ZZŚ.6.4901.121.2023.EJ, stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś oraz nałożenia obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś. W uzasadnieniu swojej opinii organ wskazał, że „Na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie realizacji, jak i w fazie eksploatacji przy zachowaniu odpowiednich środków i technik, nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko. Mając powyższe na uwadze, uznano za zasadne odstąpienie od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko”.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w m.st. Warszawie nie wydał opinii w przedmiotowej sprawie w terminie, o którym mowa w art. 64 ust. 4 ustawy ooś. Stosowanie do art. 78 ust. 4 ustawy ooś, niewydanie opinii w wyżej ww. terminie traktuje się jako brak zastrzeżeń.

Organ wnikliwie rozpatrzył przedmiotowy wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz materiał dowodowy zgromadzony w sprawie i biorąc pod uwagę opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz brak zastrzeżeń Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w m.st. Warszawie, stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji oraz określił istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji, eksploatacji i użytkowania przedsięwzięcia oraz działania dotyczące unikania, zapobiegania i ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Zarząd Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy pismem z 4 września 2023 r. znak: UD-IV-WOŚ-B.6220.9.2023.JMY (numer pisma w sprawie: 16) powiadomił strony o zakończeniu postępowania dowodowego w przedmiotowej sprawie, informując jednocześnie, zgodnie z art. 10 § 1 k.p.a., o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Strony nie wypowiedziały się co do zebranych dowodów i materiałów oraz nie zgłoszono żadnych żądań.

Organ, stwierdzając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia, rozważył informacje zawarte we wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, karcie informacyjnej przedsięwzięcia, opiniach właściwych organów oraz dokonał stosownej oceny przedsięwzięcia, kierując się kryteriami wymienionymi w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, tj.:

1. rodzajem i charakterystyką przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

- a. skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:
 - planowane przedsięwzięcie polega na przebudowie i budowie magistrali sieci ciepłowniczej od komory C29 do komory C31 wraz z odgałęzieniem magistralnej sieci ciepłowniczej od komory C29A do komory C29A/P1 oraz kanalizacją teletechniczną przy ul. J. P. Woronicza na terenie Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy na działkach o numerach ewidencyjnych: dz. ewid. nr 1, 27, 41 z obrębu 1-02-16; dz. ewid. nr 82/1, 82/2, 94 z obrębu 1-02-06 oraz dz. ewid. nr 1/5 z obrębu 1-08-04;
 - w ramach inwestycji projektuje się magistralę ciepłowniczą o średnicy 2xDN1000/1200 od komory C29 do komory C29A o długości około 179,0 m, magistralę ciepłowniczą

- o średnicy 2xDN800/1000 od komory C29A do komory C31 o długości około 336,0 m oraz odgałęzienie magistralnej sieci ciepłowniczej o średnicy 2x600/800 od komory C29A do komory C29A/P1 o długości około 35,0 m. Łączna długość projektowanej magistrali ciepłowniczej wraz z odgałęzieniem oraz kanalizacją teletechniczną wyniesie około 550,0 m;
- projektowana sieć ciepłownicza zostanie wykonana z rur preizolowanych wraz z systemem alarmowym;
 - projektowana magistrala sieci ciepłowniczej preizolowanej oraz jej odgałęzienie przebiegać będą po dotychczasowej trasie istniejącej magistrali sieci ciepłowniczej kanałowej lub po nowej trasie, jeśli zaistnieje taka konieczność;
 - w związku z budową i przebudową istniejącej magistrali ciepłowniczej w technologii preizolowanej wystąpi konieczność wykonania robót towarzyszących polegających na likwidacji, przebudowie lub adaptacji istniejących komór ciepłowniczych i kanału ciepłowniczego;
 - szerokość pasa stałego zajętego przez projektowane rurociągi ciepłownicze wyniesie:
 - dla magistrali ciepłowniczej 2xDN1000/1200 – 2,80 m;
 - dla magistrali ciepłowniczej 2xDN800/1000 – 2,40 m;
 - dla magistrali ciepłowniczej 2xDN600/800 – 1,90 m;
 - planowa inwestycja zostanie wykonana metodą wykopu otwartego lub w uzasadnionych przypadkach – metodą bezwykopową;
 - projektowana sieć ciepłownicza posadowiona będzie na głębokości około 1,0 – 3,5 m poniżej terenu;
 - wykopy budowlane zostaną zabezpieczone szalunkami liniowymi rozporowymi;
 - powierzchnia zajęta przez projektowaną sieć ciepłowniczą wraz z komorami wyniesie około 1.363,4 m²;
 - powierzchnia pasa frontu robót wraz z zapleciami dla wykonawcy wyniesie około 5.396,4 m²;
- b. powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:
- projektowana magistrala sieci ciepłowniczej zostanie zlokalizowana w rejonie istniejącej ulicy J. P. Woronicza; dotychczasowe wykorzystanie tych powierzchni jest typowe dla publicznych ciągów komunikacyjnych; projektowana sieć przebiegać będzie pod istniejącymi jezdniami utwardzonymi, chodnikami, trawnikami oraz torowiskiem tramwajowym;
 - planowana inwestycja zostanie usytuowana na terenie antropogenicznie przekształconym, w sąsiedztwie zabudowań mieszkalnych i usługowych oraz ogródków działkowych;
 - na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, zrealizowane zostały przedsięwzięcia charakterystyczne dla tego typu terenów – inwestycje liniowe, m.in. sieci wodociągowe, gazowe, elektroenergetyczne, telekomunikacyjne); oddziaływania ww. inwestycji nie będą się kumulowały z oddziaływaniem planowanego przedsięwzięcia;
 - w przypadku wystąpienia kolizji planowanego przedsięwzięcia z istniejącym uzbrojeniem, ewentualna przebudowa powinna odbywać się na warunkach określonych przez gestorów sieci;

- oddziaływania, jakie występują podczas realizacji inwestycji, będą miały charakter lokalny i chwilowy;
- c. różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:
- zgodnie z kartą informacyjną przedsięwzięcia, w obrębie pasa frontu robót zinwentaryzowano drzewa i krzewy, które będą wymagały zabezpieczenia na czas budowy lub usunięcia w przypadku bezpośredniej kolizji z wykopami budowlanymi; dodatkowo drzewa rosnące w pasie frontu robót zostaną zabezpieczone poprzez owinięcie pni matami ze słomy, siatkami i odeskowane do wysokości pierwszych gałęzi;
 - realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu oraz zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu;
 - w trakcie realizacji inwestycji przewiduje się wykorzystanie wody w celu przeprowadzenia płukania i próby ciśnieniowej;
 - na etapie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia korzystanie ze środowiska polegać będzie na ingerencji w środowisko gruntowe, związane z wykonaniem robót ziemnych oraz na zużyciu wody, paliw do maszyn i pojazdów, energii elektrycznej, surowców i materiałów budowlanych;
 - na etapie eksploatacji magistrali sieci ciepłowniczej nie będzie zapotrzebowania na energię, paliwa czy surowce;
 - w wyniku funkcjonowania inwestycji nie będą powstawać odpady;
- d. emisji i występowania innych uciążliwości:
- etap budowy będzie związany z emisją hałasu i wibracji do środowiska, gazów i pyłów do powietrza pochodzącymi z eksploatacji maszyn, urządzeń, środków transportu, a także wytwarzaniem ścieków socjalno-bytowych oraz odpadów; będzie to jednak oddziaływanie o charakterze przejściowym i ustąpi po zakończeniu prac budowlanych;
 - na etapie realizacji inwestycji negatywne oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia będzie wiązać się z wszelkimi pracami ziemnymi oraz poruszaniem się ciężkiego sprzętu mechanicznego;
 - eksploatacja magistrali sieci ciepłowniczej nie będzie wiązała się z emisją hałasu do środowiska i powstawaniem ścieków, nie będzie źródłem zanieczyszczeń emitowanych do powietrza;
- e. ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:
- przedsięwzięcie ze względu na charakter i skalę nie należy do przedsięwzięć mogących powodować ryzyko wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych;
 - z uwagi na rodzaj, skalę i miejsce realizacji, planowana inwestycja nie przyczyni się w sposób istotny do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska przyrodniczego na ewentualne zmiany klimatyczne obszaru. Oddziaływanie przedmiotowego przedsięwzięcia na klimat nie będzie miało charakteru długofalowego, ani tendencji do narastania i nie będzie wpływać na zjawiska pogodowe, czy na liczbę klęsk żywiołowych. Inwestycja nie będzie również źródłem emisji gazów cieplarnianych;
 - stosowane do budowy materiały będą posiadać świadectwo dopuszczenia do stosowania w budownictwie;
 - wybudowana sieć ciepłownicza zostanie wyposażona w system alarmowy, który w razie wystąpienia awarii pozwoli na łatwe i szybkie zlokalizowanie usterki wraz z jej naprawą;

- f. przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie:
- z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że w trakcie realizacji wykopów oraz budowy sieci ciepłowniczej będą powstawały odpady takie jak:
 - asfalt niezawierający smoły (kod 170302) – około 10,3 m³;
 - odpady z podbudowy dróg (kod 170181) – około 34,3 m³;
 - gleba i ziemia w tym kamienie niezawierające substancji niebezpiecznych (kod 170504) – około 294,7 m³;
 - odpady drewna, szkła i tworzyw sztucznych zawierające lub zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (kod 170204) – około 5,0 m³;
 - w trakcie demontażu istniejącej magistrali ciepłowniczej wraz z obudową kanałową oraz istniejącymi komorami i studzienkami powstaną następujące odpady:
 - materiały izolacyjne (kod 170604) – około 200,0 m³;
 - odpady metaliczne – żelazo i stal powstałe podczas demontażu istniejących sieci ciepłowniczych kanałowych (kod 170405) – około 20,3 m³;
 - odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów (kod 170101) – około 771,5 m³;
 - odpady powstające podczas realizacji przedmiotowej inwestycji będą segregowane i odpowiednio magazynowane w sposób, który nie będzie zagrażać środowisku, do czasu ich odbioru przez uprawnione podmioty;
 - na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się wytwarzania odpadów;
 - biorąc pod uwagę sposób zagospodarowania powstających na etapie realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia odpadów, nie przewiduje się ich negatywnego wpływu na środowisko;
- g. zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:
- analizując kartę informacyjną przedsięwzięcia nie stwierdzono, aby przedmiotowe przedsięwzięcie stanowiło zagrożenie dla zdrowia ludzi;
2. usytuowaniem przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniającym:
- a. obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek:
- przedmiotowe przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodno-błotnych, poza obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łąkowych oraz ujściami rzek;
- b. obszary wybrzeży i środowisko morskie:
- przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi;
- c. obszary górskie lub leśne:
- przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami góorskimi i leśnymi;
- d. obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:
- z przedłożonej dokumentacji wynika, że przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych;
- e. obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

- przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336);
- najbliższy obszar Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 Dolina Środkowej Wisły PLB140004 oddalony jest około 3,7 km od terenu inwestycji;
- najbliższy korytarz ekologiczny o znaczeniu ponadlokalnym (Dolina Środkowej Wisły GKPN-C-10A) zlokalizowany jest w odległości około 4,3 km od terenu inwestycji;
- na wschód w odległości około 550,00 m od obszaru inwestycji położony jest Warszawski Obszar Chronionego Krajobrazu oraz Zespół Przyrodniczo-Krajobrazowy „Arkadia”;
- f. obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:
 - na terenie strefy aglomeracji warszawskiej poziom zanieczyszczenia powietrza pyłem PM_{2,5} i PM₁₀ może przekraczać standardy jakości środowiska, w związku z tym, w czasie realizacji przedsięwzięcia, należy stosować zabezpieczenia minimalizujące emisję pyłu;
- g. obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:
 - z przedłożonej dokumentacji nie wynika, aby przedsięwzięcie było realizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne;
- h. gęstość zaludnienia:
 - gęstość zaludnienia w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy wynosi 6368 os./km² (według danych GUS za 2022 r.);
 - realizacja przedsięwzięcia, z uwagi na jego specyfikę nie będzie mieć bezpośredniego wpływu na zmianę gęstości zaludnienia na terenie Dzielnicy Mokotów, a zatem również na terenie miasta;
- i. obszary przylegające do jezior:
 - przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami przylegającymi do jezior;
- j. uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:
 - przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza uzdrowiskami i obszarami ochrony uzdrowiskowej;
- k. wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:
 - przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Wisły w obszarze zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP): RW20001025929 o nazwie „Wilanówka”. Jest to silnie zmieniona część wód. Dla JCWP Wilanówka potencjał ekologiczny określono jako umiarkowany, natomiast stan chemiczny poniżej dobrego. Wskaźnikami determinującymi stan ekologiczny są: przewodność, fitobentos, makrofity, makrobezkręgowce. Dla JCWP Wilanówka celem środowiskowym jest osiągnięcie dobrego potencjału ekologicznego, zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz osiągnięcie dobrego stanu chemicznego ze złagodzeniem wskaźników: benzo(a)piren(w), benzo(b)fluoranten(w) poniżej stanu dobrego. Termin osiągnięcia celów środowiskowych wyznaczono do 2027 roku, przy czym dla substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE – do 2039 roku. Dla ww. JCWP wyznaczono derogację na podstawie art. 4 ust. 4 oraz ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE;
 - teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie GW200065, której stan ogólny, stan chemiczny oraz stan ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone. Dla spełnienia wymogu nie pogarszania stanu części wód, dla części wód będących w co najmniej dobrym stanie chemicznym i ilościowym, celem środowiskowym jest utrzymanie tego stanu;

- planowana inwestycja nie znajduje się na obszarze zagrożenia powodzią wynikającym z map zagrożenia powodziowego oraz ze studiów ochrony przeciwpowodziowej określonych w art. 549 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 z późn. zm.);
3. rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z:
- a. zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:
 - zasięg przestrzenny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji;
 - b. transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:
 - planowana inwestycja położona jest w środkowej części Polski, z uwagi na zasięg jej oddziaływania nie przewiduje się możliwości wystąpienia oddziaływań o charakterze transgranicznym;
 - c. charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:
 - z przedłożonej dokumentacji wynika, że brak jest możliwości wystąpienia oddziaływań o znacznej wielkości, intensywności i złożoności;
 - planowane przedsięwzięcie zarówno w fazie realizacji, jak i w fazie eksploatacji przy zachowaniu odpowiednich środków i technik, nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko;
 - d. prawdopodobieństwa oddziaływania:
 - z przedłożonej dokumentacji wynika, że na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia istnieje prawdopodobieństwo występowania oddziaływań spowodowanych emisją hałasu i wibracji do środowiska, substancji do powietrza oraz wytwarzaniem ścieków i odpadów;
 - bezpośrednie oddziaływania będą miały zasięg lokalny i ograniczą się do najbliższego otoczenia;
 - e. czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:
 - oddziaływania powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych;
 - na etapie eksploatacji przedsięwzięcia oddziaływania nie będą występowały;
 - f. powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:
 - ze względu na skalę i charakter inwestycji nie przewiduje się możliwości wystąpienia oddziaływań skumulowanych;
 - g. możliwości ograniczenia oddziaływania:
 - wykonanie instalacji alarmowej pozwalającej na określenie miejsca ewentualnych nieszczelności (sygnalizacja zawilgocenia pianki izolacyjnej);
 - zastosowanie rur o trwałości minimum 30 lat, w celu ograniczenia do minimum ryzyka awarii;

- zmniejszenie strat ciepła dzięki zastosowaniu specjalnej osłony izolacyjnej z pianki poliuretanowej;
- ograniczenie gabarytów wykopów do niezbędnego minimum wynikającego z technologii montażu rur preizolowanych, które będą ułożone bezpośrednio w gruncie;
- ograniczenie do niezbędnego minimum powierzchni w gruncie zajmowanej przez rurociągi, ponieważ zastosowana technologia rur preizolowanych eliminuje konieczność wybudowania wielkogabarytowych konstrukcji żelbetowych;
- wody pobrane z sieci wodociągowej w celu przeprowadzenia płukania i próby ciśnieniowej zostaną zrzucone do sieci kanalizacyjnej na warunkach określonych przez gestora;
- stosowanie materiałów posiadających świadectwo dopuszczenia do stosowania w budownictwie: odpowiednie aprobaty, certyfikaty i atesty;
- prace budowlane będą prowadzone w porze dziennej, tj. od godziny 6:00 do 22:00;
- ograniczenie do minimum czasu pracy silników spalinowych, maszyn i samochodów na biegu jałowym;
- przykrywanie plandekami skrzyń ładunkowych samochodów transportujących materiały sypkie;
- wszelkie prace budowlane będą wykonywane przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego prawidłowo, który zapewni zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed wyciekami płynów technicznych i paliw;
- utrzymywanie dróg dojazdowych w należytym stanie technicznym;
- ścieki socjalno-bytowe będą odprowadzane do szczelnych zbiorników bezodpływowych, a następnie odbierane przez uprawnione podmioty;
- wszelkie prace zabezpieczająco-pielęgnacyjne zostaną zlecone wykwalifikowanej firmie ogrodniczej;
- uporządkowanie terenu zajętego na czas prowadzenia robót, odtworzenie trawników.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz skalę, charakter i lokalizację przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdza się, że oddziaływania jakie mogą powstać w wyniku jego realizacji nie będą stanowić znaczącej uciążliwości dla środowiska.

Organ wnikliwie rozpatrzył przedmiotowy wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i biorąc pod uwagę opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie i Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, brak zastrzeżeń Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w m.st. Warszawie oraz materiał dowodowy zgromadzony w sprawie, stwierdził niniejszą decyzją brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz uznał za konieczne określenie w niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś oraz obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś.

Działki ewid. nr 1/5 z obrębu 1-08-04, 94 z obrębu 1-02-06, 41 i 1 z obrębu 1-02-16 w zakresie obszaru inwestycji (w części objętej planem) znajdują się na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Służewca Przemysłowego w rejonie ulicy Konstruktorskiej (Uchwała Nr XLVII/1271/2012 Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 22 listopada 2012 r. – Dz. Urz. Woj. Maz. z 6 grudnia 2012 r., poz. 8628). Natomiast działka ewid. nr 27 z obrębu 1-02-16 (w części objętej planem) objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego rejonu Ksawerowa (Uchwała Nr XCIV/2818/2010 Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 9 listopada 2010 r. – Dz. Urz. Woj. Maz. 2010.208.6598 z 13 grudnia 2010 r.).

Działki ewid. nr 82/1 i 82/2 z obręb 1-02-06 w zakresie obszaru inwestycji znajdują się na terenie, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wobec powyższego, działając w trybie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, w związku z wnioskiem spółki Veolia Energia Warszawa S.A. z siedzibą przy ul. Stefana Batorego 2 w Warszawie, złożonym przez pełnomocnika Pana Marcina Jabłońskiego 15 lutego 2023 r., ostatecznie skorygowanym 21 lutego 2023 r., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia, dysponując kartą informacyjną przedsięwzięcia, o której mowa w art. 62a ustawy ooś, niniejszą decyzją stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji oraz określono istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i użytkowania przedsięwzięcia oraz działania dotyczące unikania, zapobiegania i ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

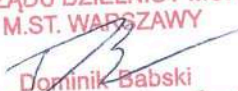
Stwierdzenie braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, nastąpiło, stosownie do art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś, z uwzględnieniem informacji zawartych we wniosku, karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz opiniach właściwych organów i ustaleń wynikających z przeprowadzonego postępowania. Analiza kryteriów, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, tj. o rodzaju i charakterystyce przedsięwzięcia, jego usytuowaniu oraz rodzaju i skali możliwego oddziaływania, wykazała możliwość realizacji przedsięwzięcia w wariantcie zaproponowanym przez inwestora, niepowodującym, jak wynika z przywołanych dokumentów, oddziaływania na środowisko, które wykluczyłyby jego realizację. Ponadto, w celu ograniczenia uciążliwości przedsięwzięcia dla terenów sąsiednich w punkcie II niniejszej decyzji określono istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia oraz obowiązek unikania, zapobiegania i ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś oraz w związku z art. 11 ust. 3 ustawy z dnia 15 marca 2002 r. o ustroju miasta stołecznego Warszawy, § 14 ust. 40 Uchwały XLVI/1422/2008 Rady miasta stołecznego Warszawy z 18 grudnia 2008 r. w sprawie przekazania dzielnicom m.st. Warszawy do wykonywania niektórych zadań i kompetencji m.st. Warszawy oraz Uchwałą nr 4992/2017 Zarządu Dzielnicy Mokotów miasta stołecznego Warszawy z 13 września 2017 r. jest Zarząd Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy.

Niniejsza decyzja, zgodnie z art. 104 k.p.a kończy sprawę.

Pozostałe (inne) wymagania dotyczące realizacji i eksploatacji inwestycji wynikają z powszechnie obowiązujących przepisów prawa oraz z prawa miejscowego.

Stosownie do przepisów ustawy z 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r., poz. 2111), na rachunek bankowy Urzędu m.st. Warszawy, wniesiono opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł za wydanie niniejszej decyzji.

z up. ZARZĄDU DZIELNICY MOKOTÓW
M.ST. WARSZAWY

Dominik Babski
Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska
dla Dzielnicy Mokotów

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, ul. Obozowa 57, 01-161 Warszawa, za pośrednictwem Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy, ul. Marynarska 19A, 02-674 Warszawa, w terminie 14 dni od daty doręczenia. Stosownie do art. 127a k.p.a w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

- ① Pani Małgorzata Markowska – pełnomocnik spółki Veolia Energia Warszawa S.A.
2. Strony postępowania zawiadamiane zgodnie z art. 49 k.p.a.
3. a/a

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w m.st. Warszawie
ul. J. Kochanowskiego 21
01-864 Warszawa
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie
ul. H. Sienkiewicza 3
00-015 Warszawa
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Warszawie
ul. Elektronowa 2
03-219 Warszawa

Decyzja objęta niniejszym oświadczeniem
nie została zaskarżona w terminie
przewidzianym przez prawo i na podstawie
art. 16 § 1 k.p.a. jest ostateczna od dnia

29.12.2023

z up. ZARZĄDU DZIELNICY MOKOTÓW
M.ST. WARSZAWY

Dominik Babski
Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska
dla Dzielnicy Mokotów

Załącznik nr 1 do decyzji Zarządu Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy Nr 3/DŚ/2023 z 30 listopada 2023 r.

Znak sprawy: UD-IV-WOŚ-B.6220.9.2023.JMY

Charakterystyka przedsięwzięcia polegającego na przebudowie i budowie magistrali sieci ciepłowniczej od komory C29 do komory C31 wraz z odgałęzieniem magistralnej sieci ciepłowniczej od komory C29A do komory C29A/P1 oraz kanalizacją teletechniczną przy ul. J. P. Woronicza na terenie Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy na działkach o numerach ewidencyjnych: dz. ewid. nr 1, 27, 41 z obrębu 1-02-16; dz. ewid. nr 82/1, 82/2, 94 z obrębu 1-02-06 oraz dz. ewid. nr 1/5 z obrębu 1-08-04.

Planowane przedsięwzięcie polega na przebudowie i budowie magistrali sieci ciepłowniczej od komory C29 do komory C31 wraz z odgałęzieniem magistralnej sieci ciepłowniczej od komory C29A do komory C29A/P1 oraz kanalizacją teletechniczną przy ul. J. P. Woronicza na terenie Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy na działkach o numerach ewidencyjnych: dz. ewid. nr 1, 27, 41 z obrębu 1-02-16; dz. ewid. nr 82/1, 82/2, 94 z obrębu 1-02-06 oraz dz. ewid. nr 1/5 z obrębu 1-08-04. Projektowana magistrala zostanie zlokalizowana w rejonie istniejącej ulicy J. P. Woronicza, na terenie antropogenicznie przekształconym, w sąsiedztwie zabudowań mieszkalnych i usługowych oraz ogródków działkowych. Inwestycja usytuowana będzie poza granicami obszarów objętych ochroną na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336).

W ramach inwestycji projektuje się magistralę ciepłowniczą o średnicy 2xDN1000/1200 od komory C29 do komory C29A o długości około 179,0 m, magistralę ciepłowniczą o średnicy 2xDN800/1000 od komory C29A do komory C31 o długości około 336,0 m oraz odgałęzienie magistralnej sieci ciepłowniczej o średnicy 2x600/800 od komory C29A do komory C29A/P1 o długości około 35,0 m. Łączna długość projektowanej magistrali ciepłowniczej wraz z odgałęzieniem oraz kanalizacją teletechniczną wyniesie około 550,0 m. Sieć posadowiona będzie na głębokości około 1,0 – 3,5 m poniżej terenu. Wykopy budowlane zostaną zabezpieczone szalunkami liniowymi rozporowymi.

Projektowana sieć ciepłownicza zostanie wykonana z rur preizolowanych wraz z systemem alarmowym, który w razie wystąpienia awarii pozwoli na łatwe i szybkie zlokalizowanie usterki wraz z jej naprawą. Po wykonaniu przedmiotowej magistrali planowane jest jej płukanie i próba ciśnieniowa. Zużyta woda będzie odprowadzona do kanalizacji miejskiej na warunkach gestora sieci.

Na etapie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia korzystanie ze środowiska polegać będzie na ingerencji w środowisko gruntowe, związane z wykonaniem robót ziemnych oraz na zużyciu wody, paliw do maszyn i pojazdów, energii elektrycznej, surowców i materiałów budowlanych. Natomiast na etapie eksploatacji magistrali ciepłowniczej nie będzie zapotrzebowania na energię, paliwa czy surowce. Wszelkie prace budowlane będą wykonywane przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego prawidłowo, który zapewni zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed wyciekami płynów technicznych i paliw. Stosowane do budowy materiały będą posiadać świadectwo dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Odpady powstające podczas realizacji przedmiotowej inwestycji będą segregowane i odpowiednio magazynowane w sposób, który nie będzie zagrażać środowisku, do czasu ich odbioru przez uprawnione podmioty. Obszar zajęty na czas prowadzenia robót zostanie uporządkowany po zakończeniu prac.